Séance du 10 septembre 2009

L'an deux mille neuf, le dix septembre à 21 heures s'est réuni le conseil municipal à la Mairie de Gans sous la présidence de Laurent BELLOC, Maire.

Etaient présents : Mes BENQUET –DEVE –DEVILLARDS-BALUTEAU
Mrs DELOMBAERDE - DOUSSOU – GENEDES – GUIGNARD-LAFFARGUE –
VIGNAUD - BELLOC

Secrétaire de séance : Mr GENEDES

Date de convocation : 04 septembre 2009

POINT TRAVAUX LOGEMENT DU PRESBYTERE

Avant de faire le point sur l'avancement des travaux, Monsieur le Maire présente aux conseillers le plan de financement adapté à l'actualité de la réhabilitation.

Monsieur le Maire expose au conseil municipal les modifications qu'il est nécessaire d'apporter au marché de l'entreprise Bergalonne, concernant le lot n°8 peinture pour changement du revêtement de la chambre rez de chaussée, soit une plus value de 940 €HT et concernant le lot n° 7 électricité pour fourniture et pose d'antenne, soit une plus value de 506 €HT. Ces deux avenants sont adoptés à l'unanimité.

Avec les membres de la commission, Monsieur le Maire fait le point sur les travaux qui devraient se terminer dans les prochains jours. Monsieur le Maire propose de ne pas faire d'inauguration officielle de cette réhabilitation mais de convier tous les artisans à une soirée conviviale autour d'un repas à la salle des fêtes avec Mr et Me Sturma ; cette proposition est acceptée à l'unanimité.

Le cas du mobil home est évoqué, et il est décidé de le vendre pour un montant de 2000 €

TERRAIN PRIOUL

Monsieur le Maire distribue à chaque conseiller un document technique comprenant la situation du terrain, la configuration du projet, une estimation du coût des réseaux et une analyse financière de la commune. Il ressort que la surface constructible paraît plus importante et donc au prix de vente annoncé, l'opération ne semble plus réalisable pour la commune. Suite à un tour de table, il est demandé à Monsieur le Maire de rencontrer Me Prioul pour discuter sur le prix au m2.

QUESTIONS DIVERSES

- Monsieur le Maire informe de la fête des 20 ans de l'association des Fifres et Tambours de Gans les 21 et 22 novembre 2009 et présente aux conseillers la demande de subvention pour cette organisation. A l'unanimité il est décidé de donner satisfaction à l'association en lui attribuant une subvention de 1500 €
- Monsieur le Maire félicite les organisateurs du récent vide grenier jumelé à l'exposition des oiseaux qui a obtenu un franc succès ;
- Me BALUTEAU est chargée d'acheter un colis pour les personnes âgées qui ont contribué à la confection des fleurs pour le char du comice agricole ;

- l'éclairage des wc intérieurs de la salle des fêtes est à revoir ; une entreprise d'électricité sera contactée. Egalement, le boîtier papier essuie-mains de la mairie sera déplacé car il est utilisé à défaut en qualité de papier wc.
- le spectacle de Noël sera organisé le Dimanche 20 décembre 2009 ; Corinne BALUTEAU se charge de contacter un artiste.

Aucune autre question n'étant soulevée, la séance est levée

Les conseillers municipaux,

Le Maire,